

STAAT VAN AFWERKING

RUIMTEAFWERKSTAAT

Algemene ruimten

	Vloer	Wand	Plafond
Entree begane grond	Tegels grijs ca. 90x90	Spacspuitwerk wit	Houten latten eiken
Portaal voor postvakken	Schoonloopmat	Spacspuitwerk wit	Houten latten eiken
Trappenhuis begane grond	Tegels grijs ca. 90x90	Spacspuitwerk wit	Spacspuitwerk wit
Trapkast / bergkast begane grond	Tegels grijs ca. 90x90	Spacspuitwerk wit	Onafgewerkt beton
Gang voor bergingen B	Cementdekvloer (strooilaag)	Kalkzandsteen velling	Isolatiemateriaal
Technische ruimte	Cementdekvloer (strooilaag)	Kalkzandsteen velling	Isolatiemateriaal
Trappen	Prefab beton antislip	Spacspuitwerk wit	Onafgewerkt beton
Algemene ruimtes verdiepingen	Tapijt	Spacspuitwerk wit	Spacspuitwerk wit
Meterkastruimtes	Onafgewerkte betonvloer	Onafgewerkt	Onafgewerkt
Bergkast verdieping 4	Cementdekvloer	Onafgewerkt	Onafgewerkt
Luifels begane grond	n.v.t.	n.v.t.	Multiplex geschilderd

Appartementen

	Vloer	Wand	Plafond
Hal	Cementdekvloer	Behangklaar	Spacspuitwerk wit
Slaapkamers	Cementdekvloer	Behangklaar	Spacspuitwerk wit
Badkamers	Vloertegels 30x30	Wandtegels 25x40	Spacspuitwerk wit
Toilet	Vloertegels 30x30	Wandtegels 25x40 tot 1.2mtr; daarboven behangklaar	Spacspuitwerk wit
Keuken	Cementdekvloer	Behangklaar	Spacspuitwerk wit
Woonkamer	Cementdekvloer	Behangklaar	Spacspuitwerk wit
Terras	Betontegels ca. 50x50	Schoon metselwerk borstwering	n.v.t.
Balkon	Prefab beton antislip	Geperforeerde metaalplaat	Prefab beton gerold
Berging A / C / WTW ruimte	Cementdekvloer	Behangklaar	Spacspuitwerk wit
Berging B	Cementdekvloer (strooilaag)	Conform tekening Kalkzandsteen vellingblok / Voorzetwand en houtwolcementplaat vanaf va. 2mtr+ vloer	Houtwolcementplaat

KLEUR- EN MATERIALENSTAAT

Onderdeel	Materiaal	Kleur
Gevelsteen	Deppe Kohlenbrand o.g. waalformaat	roodbruin
Balkons	Prefab beton	Grijs
Profielen rondom balkonplaten	Metalen randprofiel	RAL 7021
Luifels entree en trappenhuis	Metalen randprofiel	RAL 7021
Trappen	Prefab beton	Grijs
Beton muurafdekkers dakterrassen	Prefab beton	Grijs
Leuning dakterrassen	Metalen randprofiel	RAL 7021
Luifels dakterrassen	Metalen randprofiel	RAL 7021
Buitenkozijnen	Aluminium	Structuurcoating RAL 7021
Buitendeuren	Aluminium	Structuurcoating RAL 7021
Lekdorpels onder buitenkozijn	Prefab beton	Grijs
Dichte panelen in buitenkozijnen	Sandwichpaneel met aluminium	Structuurcoating RAL 7021
Binnenkozijnen algemene ruimten	Hardhout	Wit
Binnendeuren algemene ruimten	Volle spaanplaat, kunstst. toplaag	Wit
Voordeur en -kozijn app.	Hardhout	Wit
Binnenkozijnen appartementen	Stalen nastelkozijn met bovenlicht	Wit
Binnendeuren appartementen	Opdekdeur	Wit
Houten latten plafond entrée	Europees eiken	Naturel onbehandeld
Hellende daken	Staalplaat zichtbaar bevestigd	RAL 7021
Dakranden	Stalen zetwerk	RAL 7021
Platte daken	Dakbedekking bitumen	Naturel zwart
Hemelwaterafvoeren aan gevels	Aluminium	RAL 7021
Balkonhekken	Geperforeerd staal	RAL 7021
Leuning op balkonhekken	Hardhout	Transparant gebeitst
Leuning trappen	Metalen buis	RAL 7021
Tapijt algemene ruimtes	Desso Essence of gelijkwaardig	Zwart